



## Vertrag über die private Nutzung Gemeindehaus Kleinmünster

### Vorbemerkung

Durch die private Nutzung des Gemeindehauses wird es Vereins- und Nicht- Vereinsmitgliedern und deren Angehörigen ermöglicht, in unserem Gemeindehaus private Feierlichkeiten durchzuführen.

Die Nutzung der Räumlichkeit verpflichtet den Mieter zu einem sachgerechten und schonenden Umgang mit dem Vereinseigentum.

Mit Ihrer Unterschrift erkennen Sie die Hausordnung und die Vorschriften unten angefügt an, außerdem verpflichten Sie sich zur Bezahlung der anfallenden Nutzungsgebühren und Kostenerstattungen.

**Ansprechpartner für den SV Kleinmünster bei Anmietungen ist grundsätzlich:**

**Arno Niedt    Tel.: 09526 1446 oder Mobil: 017652038543**

### Allgemeine Angaben

Mieter: \_\_\_\_\_

Anschrift: \_\_\_\_\_

Geburtsdatum: \_\_\_\_\_

Veranstaltungstag: \_\_\_\_\_

Art der Veranstaltung: \_\_\_\_\_

Die Miete beträgt für Mitglieder und Nichtmitglieder **52,00 € 1/2 Tag / 1Tag bei Familienfeiern bzw. 77,00 € Polterabend** einschließlich gesetzlicher Umsatzsteuer (derzeit 19%).

Die Miete ist an die Gemeinde Riedbach zu entrichten, Strom ist gesondert zu erfassen (Formblatt) und abzurechnen (Übergabe/Abnahme). Das Anmeldeformular übermittelt der SVK an die Rechnungsstellung der VG und muss nicht vom Mieter ausgeführt werden.

Die Geschirr/Elektrogeräte Benutzung ist für Mitglieder des SV Kleinmünster kostenlos. Nichtmitglieder wird eine Benutzungspauschale von **25,00 €** in Rechnung gestellt. Der Betrag ist an den SVK zu entrichten.

Zusätzlich hat der Mieter eine Kautions in Höhe von **€ 100,00** zu hinterlegen, die bei ordnungsgemäßer Rückgabe der Mietsache unmittelbar zurück erstattet wird.

Die Kautions sind bei der Schlüsselübergabe an den SV Kleinmünster in bar zu entrichten.

Ein defektes Teil (Tasse, Teller, Glas usw.) wird mit (siehe Anhang) veranschlagt und wird mit der Kautions verrechnet.

Für entstandene Schäden während der Mietdauer haftet der Mieter. Die dabei entstehenden Kosten werden mit der Kautions verrechnet sofern sie diese nicht überschreitet.

## Im Einzelnen gelten nachfolgende Vereinbarungen:

1. Der Vertragspartner muss volljährig sein.
2. Die Vermietung erfolgt nur zur privaten Nutzung; eine kommerzielle Nutzung ist nicht zulässig oder ist mit der Gemeinde Riedbach abzustimmen.
3. Der Mieter erhält eine fachgerechte Einweisung über die Benutzung der Elektrogeräte (Küche/Schankraum) !
4. Belästigungen der Anwohner, insbesondere ruhestörender Lärm und unzulässige Abfallentsorgung an angrenzenden Grundstücken sind zu vermeiden.
5. Dekorationen dürfen nicht mit Nägeln oder Tackerklammern an Wänden, Türen, Decken oder Holz befestigt werden. Hierfür kann Klebeband oder Bindfaden verwendet werden, das/der im Anschluss an die Veranstaltung wieder restlos zu entfernen ist.
6. Grobe Verschmutzungen in den vermieteten Räumlichkeiten und auf dem Gelände und angrenzenden Grundstücken (Außenbereich) müssen vom Mieter sofort beseitigt werden.
7. Sämtliche Wert- und Reststoffe (z. B. Leergut, soweit die Getränke nicht vom Verein geliefert wurden, Geschenkverpackungen) sind vom Mieter zu entsorgen
8. Der Mieter ist verpflichtet eventuelle Beschädigungen unverzüglich dem Vermieter anzuzeigen
9. Wird das Gemeindehaus angemietet, so dürfen die Vereinsmitglieder auch während der Veranstaltung die nichtgenutzten Räume im Untergeschoss (Umkleideräume/Duschen) benutzen.
10. Nach Ende der Veranstaltung muss das Licht ausgeschaltet sowie alle Fenster und Türen verschlossen werden sowie die Heizung abgedreht werden.
11. Handtücher, Reinigungs- und Sanitärzubehör werden vom Verein gestellt und sind nach Beendigung wieder aufzufüllen.
12. Das Gemeindehaus und der Eingangsbereich sind am Folgetag bis 14:00 Uhr in einem ordnungsgemäßen, sauberen und unbeschädigten Zustand zu übergeben.
13. Eine eventuelle Nachreinigung wird vom SV Kleinmünster durchgeführt, und nach Aufwand verrechnet (Stundensatz 10,00 Euro)



## Rückmeldebogen und Abnahme !

Nutzer \_\_\_\_\_

Veranstaltung am \_\_\_\_\_

Abnahme am \_\_\_\_\_

Abnahme	OK	defekt	fehlt	Kostenerstattung
Geschirr und Gläser gereinigt				
Geschirr und Gläser eingeräumt				
Geschirr- und Gläserbestand i.O.				
Musikanlage in Ordnung				
Beamer in Ordnung				
Küchen-Elektrogeräte in Ordnung				
Fußböden gereinigt(naß)				
Küche/Ausschanklage gereinigt				
Fenster und Türen geschlossen				
Beleuchtung/Heizung ausgeschaltet				
Toiletten in Ordnung				
Außenanlage in Ordnung				
Müll mitgenommen				
Flaschen entsorgt				
Schlüssel zurück gegeben				
Sonstiges/Feuerlöscher				
Sonstiges				

Wir danken für die Nutzung und einwandfreie Übergabe unseres Gemeindehauses..  
Wir hoffen, Sie hatten eine schöne Feier. Besuchen Sie uns bitte bald wieder. Wir würden uns freuen.

Mit freundlichen Grüßen  
SV Kleinmünster